Marktgemeinde Zwentendorf/Donau

Land Niederösterreich - Bezirk Tulln
3435 Zwentendorf, Rathausplatz 4
☎. 02277/2209-0, FAX 02277/2209-4
✉: marktgemeinde@zwentendorf-donau.gv.at
🖷: www.zwentendorf.at
UID-Nr. ATU16231806 DVR.Nr. 0091081

Protokoll

über die Sitzung des Gemeinderates am Mittwoch, den **11.11.2015**, im Gemeindeamt.

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:00 Uhr

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber (SPÖ)	anwesend	GR Peter Weibold (SPÖ)	anwesend
Vz.bgm. Johann Horst Scheed (SPÖ)	anwesend	GR Michael Ledwina (SPÖ)	anwesend
GGR Manfred Bichler (SPÖ)	anwesend	GR Anita Kleinschuster (SPÖ)	anwesend
GGR Marion Török (SPÖ)	anwesend	*GR Markus Scheed (SPÖ)*	*entschuldigt*
GGR Ing. Peter Hegny (SPÖ)	anwesend	GR Michael Grubmüller (ÖVP)	anwesend
GGR Ingeborg Pröglhöf (SPÖ)	anwesend	GR Gerhard Mittenhuber (ÖVP)	anwesend
GGR Rudolf Maurer (ÖVP)	*entschuldigt*	*GR Werner Rosenstingl (ÖVP)*	*entschuldigt*
GGR Karl Helm (ÖVP)	anwesend	*GR Eva Handelsberger (ÖVP)*	*entschuldigt*
GR Anton Klinger (SPÖ)	anwesend	GR Robert Ganser (ÖVP)	anwesend
GR Rene Strametz (SPÖ)	anwesend	GR Alexander Thomaso (FPÖ)	anwesend
GR Jürgen Steindl (SPÖ)	anwesend	*GR Bernd Pinzer (NEOS)*	*entschuldigt*
GR Daniela Ebeseder (SPÖ)	anwesend		

Vorsitzender:
Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber

Schriftführerin:
Martina Laber

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Tagesordnung

1) **Protokoll Prüfungsausschuss 23.9.2015**
GR Michael Grubmüller liest das Protokoll des Prüfungsausschusses vom 23.09.2015 vor.
Es erfolgte eine Kontrolle der Kassen und Bankbestände und Belegprüfung, es wird alles als ordnungsgemäß geführt und bestätigt.

Antrag des GV: Der GR möge das Protokoll der unangekündigten Prüfungsausschusssitzung vom 23.9.2015 zur Kenntnis nehmen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

2) **Verordnung über die Erhebung der Hundeabgabe – Änderung**
Der Gemeindevorstand beantragt die Änderung der Verordnung über die Erhebung der Hundeabgabe laut beiliegendem Verordnungsentwurf.

Antrag des GV: Der GR möge die Änderung der Verordnung über die Einhebung der Hundeabgabe laut beiliegendem Verordnungsentwurf beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: GGR Ing. Peter Hegny

3) **Verordnung Aufschließungsabgabe – Änderung**
Der Gemeindevorstand beantragt die Änderung der Verordnung über die Festlegung des Einheitssatzes für die Berechnung der Aufschließungsabgabe laut beiliegendem Verordnungsentwurf.

Antrag des GV: Der GR möge die Änderung der Verordnung über die Festlegung des Einheitssatzes für die Aufschließungsabgabe laut beiliegendem Verordnungsentwurf beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

4) **Kanalabgabenordnung – Änderung**
Der Gemeindevorstand beantragt die Änderung der Kanalabgabenordnung laut beiliegendem Verordnungsentwurf.

Antrag des GV: Der GR möge die Änderung der Kanalabgabenordnung laut beiliegendem Verordnungsentwurf beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

5) **Wasserabgabenordnung – Änderung**
Der Gemeindevorstand beantragt die Änderung der Wasserabgabenordnung laut beiliegendem Verordnungsentwurf.

Antrag des GV: Der GR möge die Änderung der Wasserabgabenordnung laut beiliegendem Verordnungsentwurf beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

6) **Friedhofsgebührenordnung – Änderung**
Der Gemeindevorstand beantragt die Änderung der Friedhofsgebührenordnung laut beiliegendem Verordnungsentwurf.

Antrag des GV: Der GR möge die Änderung der Friedhofsgebührenordnung laut beiliegendem Verordnungsentwurf beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

7) **Abgaben und Gebühren 2016**
Die beiliegenden Abgaben und Gebühren wurden im Finanzausschuss behandelt und ausführlich besprochen, indexangepasst, kundgemacht und sollen beschlossen werden.

Antrag des GV: Der GR möge die beiliegenden Gebühren und Abgaben für 2016 beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

8) **Voranschlag 2016 und mittelfristiger Finanzplan**
GGR Ing. Peter Hegny erläutert den Voranschlag 2016 und den mittelfristigen Finanzplan.
Der Voranschlag 2016 und mittelfristige Finanzplan wurde im Finanzausschuss besprochen, lag zur Einsichtnahme auf uns soll mit € 8,787.700,-- im ordentlichen Haushalt und € 5,295.000,-- im außerordentlichen Haushalt beschlossen werden. Es gab keine Einwände.

Antrag des GV: Der GR möge den vorliegenden Voranschlag 2016 und mittelfristigen Finanzplan beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

9) **Jugendtreff, Vergabe Jugendkulturcafe**
Drei Organisationen wurden für die Einreichung zur Implementierung eines Jugendkulturcafes in den bestehenden Jugendtreff in der Donaugasse eingeladen.
Die Organisation Verein Gemma sowie Ekids NÖ haben ein Angebot mit verschiedenen Varianten abgegeben.
Die fachliche und inhaltliche Bewertung wurde von einem unabhängigen Fachmann durchgeführt und gibt folgende Empfehlung ab. Aufgrund nicht ganz nachvollziehbarer Kostenangaben und die inhaltliche Verschränkung mit der Mobilen Jungendarbeit von GEMMA soll die Variante 2 von EKIDS NÖ umgesetzt werden. EKIDS NÖ hat ein ausführliches Konzept vorgelegt und kann auf Erfahrungen in laufenden Projekten in Herzogenburg und Gmünd verweisen. Die Kosten von rd. € 71.000,-- pro Jahr sind ebenso transparent und realistisch dargelegt. Das Jugendkulturcafe soll in Form eines dreijährigen Projektes umgesetzt werden und die Weiterführung aufgrund einer Evaluierung nach dem 2. Jahr entschieden werden.

Antrag des GV: Der GR möge das Angebot von EKIDS NÖ auf 3 Jahre beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: GGR Marion Török, GR Gerhard Mittenhuber, Vz.bgm. Johann Horst Scheed

10) **Vergabe Rathausplatz, Schlosserarbeiten**
Für die Ausführung der Schlosserarbeiten für Schaukästen Amtstafel und Infopoint liegt von der Firma Stahl-Metallbau GmbH folgendes Angebote vor:
Schaukästen und Infopoint – Niro Tragkonstruktion € 48.886,00

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe Schlosserarbeiten für Schaukästen Amtstafel und Infopoint in Niro an die Firma Stahl-Metallbau GmbH in der Höhe von € 48.886,-- beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

11) Rathausplatz, Nachbestellung Architektenleistungen

Neben den Angeboten Vorentwurfs-, Entwurfs- und Einreichplanungsleistungen sind diverse Zusatzleistungen für Kostenermittlungsgrundlagen – Schlosserarbeiten für Geländer sowie Polierplanung – Detailplanung für die Ausführung künstlerische Oberleitung angefallen.
Für die Mehrleistungen liegt eine Kostenaufstellung von Architekt Galli in der Höhe von € 39.496,-- vor.

Antrag des GV: Der GR möge die Nachbestellung der Architektenleistungen an Architekt Galli in der Höhe von € 39.496,-- beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

12) Anschluss „Abwasserverband an der Traisen" – Änderung Bauabschnitte

Aufgrund der Änderung auf ein bivalentes System müssen die bereits festgelegten Bauabschnitte sowie Ausbaustufen mit Beschluss der Gemeinderates vom 25.6.2014 lt. Lageplan ABA Zwentendorf vom 28.7.2015 abgeändert werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Änderung der Bauabschnitte und Ausbaustufen Anschluss an den „Abwasserverband an der Traisen" laut Lageplan ABA Zwentendorf vom 28.7.2015 beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

13) Grundankauf, Gst.Nr. 559/20115, Johann und Elfriede Müller

Die Marktgemeinde Zwentendorf soll von Johann und Elfriede Müller das Grundstück Nummer 559/20115, KG Dürnrohr, im Ausmaß von 16.462 m² zum Preis von € 5,50 / m² beschließen. Die Kosten und Gebühren für die Errichtung der Urkunde übernimmt der Käufer.

Antrag des GV: Der GR möge den Grundankauf Grundstücknummer 559/20115, KG Dürnrohr, von Johann und Elfriede Müller im Ausmaß von 16.462 m² zum Preis von € 5,50 / m² beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

14) Tauschvertrag, Eisenschenk

Die Marktgemeinde Zwentendorf beabsichtigt von Johannes Eisenschenk die Grundstücke mit der Nummer 1217 mit 1.565 m² sowie 1216 mit 1.477 m² gegen die Grundstücke mit der Nummer 1211, 1212 sowie 748 einzutauschen. Für die geplante Umwidmung der Grundstücke 1217 und 1216 im Bauland wird eine Ausgleichszahlung von € 53.922,-- vereinbart.

Antrag des GV: Der GR möge den Grundtausch zwischen der Marktgemeinde Zwentendorf und Johannes Eisenschenk betreffend der Grundstücke Nr. 1216 und 1217 gegen Grundstücke Nr. 1211, 1212 und 748 sowie eine Ausgleichszahlung von € 53.922,-- beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: GGR Karl Helm, GGR Manfred Bichler, Vz.bgm. Johann Horst Scheed

15) Löschungserklärung, Gst.Nr. 357/20, Hochmuth Ernst und Annemarie

Auf der Liegenschaft Gst.Nr. 357/20, KG Erpersdorf, soll das Widerkaufsrecht aufgrund der erfolgten Bebauung gelöscht werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Löschung des Widerkaufsrecht auf Gst.Nr. 357/20, KG Erpersdorf, beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

Vizebürgermeister Johann Horst Scheed verlässt die Sitzung.

16) Grundsatzbeschluss für 24. Änderung des Flächenwidmungsplanes

Im Zuge der 24. Änderung des Flächenwidmungsplanes sollen folgende Punkte behandelt werden:

- Anpassung der Baulandgrenze bei der Parzellierung Zwentendorf Süd-Rieglergasse an den Teilungsplan vom Geometer
- Ausweisung eines Erhaltenswerte Gebäude im Grünland (GEB) im Schlosspark von DI Althann – Wohngebäude mit Adresse Althannweg 2
- Anpassung der südlichen Baulandgrenze beim FF-Haus Zwentendorf an den Baubestand (Grundstück Nr. 73 und 74, KG Zwentendorf)
- In der KG Pischelsdorf wurde das Grundstück Nr. 323/4 von der Gemeinde an die Donau Chemie AG verkauft, Änderung der Widmung von Verkehrsfläche öffentlich auf Verkehrsfläche privat
- Erweiterung des Bauland-Wohngebietes Richtung Westen im Bereich der Nelkengasse (nach erfolgter Änderung der Siedlungsgrenze im regionalen ROG Wien-Umland)

Antrag des GV: Der GR möge den Grundsatzbeschluss für die 24. Änderung des Flächenwidmungsplanes wie dargelegt beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

Vizebürgermeister Johann Horst Scheed nimmt an der Sitzung wieder teil.

17) Grundsatzbeschluss Finanzierung FF-Boot

Das A-Boot der FF-Kleinschönbichl ist nach einem Unfall unbrauchbar. Es ist beabsichtigt wieder ein FF-Boot zum Preis von rd. € 171.360,-- für den Einsatz an der Donau anzukaufen. Derzeit besteht die Möglichkeit einer Förderung von seitens des Landesfeuerwehrverbandes in der Höhe von 80 % des Kaufpreises. Die restlichen 20 % sollen von der FF-Kleinschönbichl bzw. der Marktgemeinde kommen.

Antrag des GV: Der GR möge einen Kostenzuschuss in der Höhe von € 15.000,-- beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: Vz.bgm. Johann Horst Scheed, GGR Manfred Bichler, GGR Karl Helm, GR Jürgen Steindl, GR Michael Grubmüller

18) Ao. Zuwendung anl. Weihnachtsfest für Gemeindebedienstete

Anlässlich des Weihnachtsfestes soll für die Gemeindebediensteten eine ao. Zuwendung in der Höhe von € 100,-- pro Bediensteten und Kind festgesetzt werden.

Antrag des GV: Der GR möge die ao. Zuwendung für Gemeindebedienstete anl. des Weihnachtsfestes 2015 in der Höhe von € 100,-- pro Bediensteten und Kind beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: GGR Marion Török, GGR Manfred Bichler

19) Ao. Zuwendung anl. Weihnachtsfest für ehemalige Gemeindebedienstete

Anlässlich des Weihnachtsfestes soll für die ehemaligen Gemeindebediensteten eine ao. Zuwendung in der Höhe von € 60,-- festgesetzt werden.

Antrag des GV: der GR möge die ao. Zuwendung für ehemalige Gemeindebediensteten anl. des Weihnachtsfestes 2015 in der Höhe von € 60,-- beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldungen: keine

Informationen Bürgermeister

Information Vizebürgermeister

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber	SPÖ-Fraktion
ÖVP-Fraktion	FPÖ-Fraktion
entschuldigt	
NEOS-Fraktion	Schriftführer