

# Marktgemeinde Zwentendorf/Donau



Land Niederösterreich - Bezirk Tulln  
3435 Zwentendorf, Rathausplatz 4  
☎. 02277/2209-0, FAX 02277/2209-4  
✉: [marktgemeinde@zwentendorf-donau.gv.at](mailto:marktgemeinde@zwentendorf-donau.gv.at)  
🌐: [www.zwentendorf.at](http://www.zwentendorf.at)  
UID-Nr. ATU16231806

DVR.Nr. 0091081

## Protokoll

über die Sitzung des Gemeinderates am **Dienstag, 9. Mai 2017**, im Rathaus.

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 19.45 Uhr

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Peter Weibold (SPÖ)	<i>anwesend</i>
Vz.bgm. Johann Horst Scheed (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Michael Ledwina (SPÖ)	<i>anwesend</i>
GGR Manfred Bichler (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Anita Kleinschuster (SPÖ)	<i>ab 19.26 Uhr</i>
GGR Marion Török (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Markus Scheed (SPÖ)	<i>anwesend</i>
GGR Ing. Peter Hegny (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Michael Grubmüller (ÖVP)	<i>anwesend</i>
GGR Ingeborg Pröglhöf (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Gerhard Mittenhuber (ÖVP)	<i>anwesend</i>
GGR Rudolf Maurer (ÖVP)	<i>anwesend</i>	GR Werner Rosenstingl (ÖVP)	<i>anwesend</i>
GGR Karl Helm (ÖVP)	<i>entschuldigt</i>	GR Levent Akan (ÖVP)	<i>anwesend</i>
GR Anton Klinger (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Robert Ganser (ÖVP)	<i>anwesend</i>
GR Rene Strametz (SPÖ)	<i>entschuldigt</i>	GR Alexander Thomaso (FPÖ)	<i>entschuldigt</i>
GR Jürgen Steindl (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Bernd Pinzer (NEOS)	<i>anwesend</i>
GR Robert Ehm (SPÖ)	<i>anwesend</i>		

### Vorsitzender:

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber

### Schriftführerin:

GGR Marion Török

**Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.**

### Tagesordnung Gemeinderat:

#### 1) **Geschäftsplan 2017 Zwentendorfer Kommunal GmbH & Co KG**

Der Geschäftsführer Ing. Reinhard Jedlicka, legt die Plangewinn- und Verlustrechnung 2017 der Zwentendorfer Kommunal GmbH & Co KG vor. Der Bankkontostand per 31.12.2016 wird mit € 130.398,-- ausgewiesen und ergibt laut Plan Cash-Rechnung 2017 liquide Mittel für Ende 2017 in der Höhe von € 171.310,--.

**Antrag des Vorsitzenden:** Der Geschäftsplan 2017 der Zwentendorfer Kommunalgesellschaft mbH & Co KG möge vom GR zur Kenntnis genommen werden.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen

**Wortmeldung:** keine

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

- 2) **Vorlage Jahresabschluss 2016 der Zwentendorfer Kommunal GmbH & Co KG**  
 Der Geschäftsführer Ing. Reinhard Jedlicka legt den Jahresabschlussbericht und Lagebericht 2016 der Zwentendorfer Kommunal GmbH & Co KG vor. Der Bilanzverlust beträgt € 36.428,48. Der Bericht wurde von der Höchtl & Partner Wirtschaftsprüfung GmbH geprüft.  
**Antrag des Vorsitzenden:** Der GR möge den vorliegenden Rechnungsabschluss 2016 zur Kenntnis nehmen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig  
**Wortmeldung:** keine
- 3) **Vorlage Jahresabschluss 2016 der Z-Kommunalgesellschaft mbH**  
 Der Geschäftsführer Ing. Reinhard Jedlicka legt den Jahresabschlussbericht und Lagebericht 2016 der Z-Kommunalgesellschaft mbH vor. Der Bilanzverlust beträgt € 6.434,20. Der Bericht wurde von der Höchtl & Partner Wirtschaftsprüfung GmbH geprüft.  
**Antrag des Vorsitzenden:** Der GR möge dem vorliegenden Jahresabschluss 2016 der Z-Kommunalgesellschaft mbH zur Kenntnis nehmen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig  
**Wortmeldung:** keine
- 4) **Auftragsvergabe, Flächenwidmungsplan – digitale Neudarstellung DKM 2017**  
 Die amtliche Katastralmappe ist die gesetzlich vorgeschriebene Plangrundlage für den Flächenwidmungsplan. Die MG Zwentendorf verfügt derzeit über einen digitalen Flächenwidmungsplan in der Fassung der 24. Änderung aus dem Jahre 2007. Daher soll eine Neudarstellung auf Grundlage der DKM 2017 erfolgen. Dafür liegt ein Angebot der Firma Büro Dr. Paula in der Höhe von € 25.006,92 inkl. MwSt. vor.  
**Antrag des Vorsitzenden:** Der GR möge die Auftragsvergabe für die digitale Neudarstellung des Flächenwidmungsplanes an die Firma Büro Dr. Paula in der Höhe von € 25.006,92 inkl. MwSt. beschließen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig  
**Wortmeldung:** keine
- 5) **Auftragsvergabe, Sanierungsarbeiten Multisportanlage**  
 Für die Sanierungsarbeiten der Multisportanlage wurden drei Angebote abgegeben:
- | Firma                 | Angebotspreis |
|-----------------------|---------------|
| Pittel + Brausewetter | € 19.982,90   |
| Strabag               | € 15.843,46   |
| Schweiger-Sport GmbH  | € 15.787,30   |
- Antrag des Vorsitzenden:** Der GR möge die Auftragsvergabe der Sanierungsarbeiten der Multisportanlage an die Firma Schweiger-Sport GmbH in der Höhe von € 15.787,30 inkl. MwSt. beschließen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig  
**Wortmeldung:** keine
- 6) **Auftragsvergabe Bauleistungen, ABA BA 23**  
 Zur Durchführung der Erd-, Baumeister- und Asphaltierungsarbeiten für die ABA Zwentendorf BA 23 und ABA Zwentendorf Badesiedlung Maria Ponsee wurden 7 Angebote abgegeben:
- | Firma                               | Auftragssumme-netto | %     |
|-------------------------------------|---------------------|-------|
| Uhl Bau GmbH                        | € 774.991,--        | 100 % |
| Porr Bau GmbH                       | € 788.618,93        | 102 % |
| Held & Francke BaugesmbH            | € 818.259,65        | 106 % |
| Dipl.Ing. A. Winkler & Co BaugesmbH | € 832.353,59        | 107 % |
| Pittel + Brausewetter GesmbH        | € 879.912,47        | 114 % |
| Swietelsky BaugesmbH                | € 890.916,38        | 115 % |
- Antrag des Vorsitzenden:** Der GR möge die Auftragsvergabe der Bauleistungen für die ABA BA 23 und ABA Zwentendorf Badesiedlung an die Firma Uhl Bau GmbH in der Höhe von € 774.991,00 exkl. MwSt. beschließen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig  
**Wortmeldung:** keine

- 7) **Nachbestellung Fa. Hölscher Technik, ABA BA 08, 09, 22, 23**  
Für die Nachbestellung der Leistungen und Lieferungen für die maschinelle und elektrotechnische Ausrüstung inkl. Teilen der Fernwirkanlage inkl. der Materiallieferungen für die ABA BA 08, 09, 22 und 23 liegt von der bereits ausführenden Firma Hoelschertechnik-Gorator ein Angebot in der Höhe von € 319.839,-- exkl. MwSt. vor.  
**Antrag des Vorsitzenden:** Der GR möge die Auftragsvergabe der weiteren Leistungen für die ABA BA 08, 09, 22 und 23 an die Firma Hoelschertechnik-Gorator in der Höhe von € 319.839,-- exkl. MwSt. beschließen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig  
**Wortmeldung:** keine
- 8) **Auftragsvergabe Prüfmaßnahmen, ABA BA 23**  
Zur Durchführung der Prüfmaßnahmen für die ABA Zwentendorf BA 23 und ABA Zwentendorf Badsiedlung wurden 6 Angebote abgegeben:
- | Firma  | Auftragssumme-netto | %        |
|--|---------------------|----------|
| Kanal Partner e.U., Rabentein                  | € 5.500,--          | 100 %    |
| ALPE Kanal – Service GmbH, 1230 Wien           | € 5.815,00          | 105,73 % |
| Kanal – Control – Gram Franz, Wilhelmsburg     | € 6.765,--          | 123 %    |
| Hydro Ingenieure Kanaltechnik GmbH, Stratzdorf | € 7.550,-           | 137,27 % |
| Strabag AG Kanaltechnik, Loosdorf              | € 8.537,44          | 155,23 % |
| Haubenberger GmbH, Bergland                    | € 9.910,--          | 180,18 % |
- Antrag des Vorsitzenden:** Der GR möge die Auftragsvergabe der Prüfmaßnahmen für die ABA Zwentendorf BA 23 und ABA Zwentendorf Badesiedlung an die Firma Kanal Partner e.U. in der Höhe von € 5.500,-- exkl. MwSt. beschließen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig  
**Wortmeldung:** keine
- 9) **Bestellung Sicherheitsgemeinderat**  
Für die Initiative „Gemeinsam.Sicher in Österreich“ vom Bundesministerium für Inneres soll ein Sicherheitsgemeinderat in jeder Gemeinde bestellt werden.  
**Antrag des Vorsitzenden:**  
**Abstimmungsergebnis:**  
**Wortmeldung:**
- 10) **Gestattungsvertrag Forstverwaltung Grafenegg, Laufstrecke**  
Aufgrund des LIFE-Traisen Projektes muss die Lauf- und Nordicwalkingstrecke geringfügig geändert werden. Daher ist ein neuer Gestattungsvertrag mit der Forstverwaltung Grafenegg für die Grundstücke Nr. 567, KG Winkl und 221/3, KG Altenwörth sowie der Weg zwischen Parz. 552/3, KG Winkl, und Parz. 1085/7, KG Zwentendorf, abzuschließen.  
**Antrag des Vorsitzenden:** Der GR möge den vorliegenden Gestattungsvertrag mit der Forstverwaltung Grafenegg beschließen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig  
**Wortmeldung:** keine
- 11) **Zubau FF-Haus Dürnrohr, Baukostenzuschuss**  
Von der FF-Dürnrohr liegt ein Ansuchen um einen Baukostenzuschuss für den geplanten Zubau zum FF-Haus vor. Die Ausführung wird die FF-Dürnrohr vornehmen.  
**Antrag des Vorsitzenden:** Der GR möge den Baukostenzuschuss für den Zubau des FF-Hauses in Dürnrohr mit € 50.000,-- beschließen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig  
**Wortmeldung:** keine
- 12) **Auftragsvergabe Pumptrack, Rosengasse**  
Für die Gestaltung des Platzes in der Rosengasse liegen verschiedene Varianten vor: Spielgeräte, BMX-Bahn bzw. Pumptrack. Bei der Anrainerbegehung sprach sich die Mehrheit für die Variante Pumptrack aus. Dabei handelt es sich um modulare Elemente die mit Fahrrädern, Scootern, Skateboard uvm. befahren werden können.  
Dafür liegt ein Angebot der Firma Modular Pumptrack in der Höhe von € 27.564,-- exkl. MwSt. vor.  
**Antrag des Vorsitzenden:** Der GR möge die Auftragsvergabe der Pumptrack an die Firma Modular Pumptrack in der Höhe von € 27.564,-- exkl. MwSt. beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig  
**Wortmeldung:** GGR Marion Török

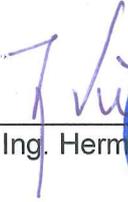
13) **Auftragsvergabe Zaun, Rosengasse**

Für die Umzäunung des Platzes in der Rosengasse liegen zwei Angebote vor:

<u>Firma</u>	<u>Auftragssumme</u>
Steiner	€ 1.859,20
Waringer GmbH	€ 3.204,04

**Antrag des Vorsitzenden:** Der GR möge die Auftragsvergabe des Zaunes in der Rosengasse an die Firma Steiner in der Höhe von € 1.859,20 beschließen.

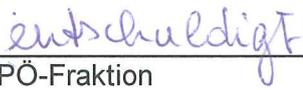
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig  
**Wortmeldung:** keine

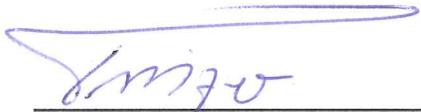
  
Bgm. Ing. Hermann Kührtreiber

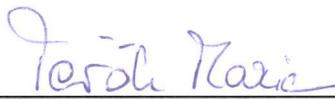


  
ÖVP-Fraktion

  
SPÖ-Fraktion

  
FPÖ-Fraktion

  
NEOS-Fraktion

  
Schriftführer\_in

Angeschlagen am: 11. 5. 2017  
Abzunehmen am: 19. 6. 2017  
Abgenommen am: