

Marktgemeinde Zwentendorf/Donau



Land Niederösterreich - Bezirk Tulln
3435 Zwentendorf, Rathausplatz 4
☎ 02277/2209-0, FAX 02277/2209-4
✉: marktgemeinde@zwentendorf-donau.gv.at
🌐: www.zwentendorf.at
UID-Nr. ATU16231806

DVR.Nr. 0091081

Protokoll

über die Sitzung des Gemeinderates **am Mittwoch, 28. Juni 2017**, im Rathaus.

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.00 Uhr

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Peter Weibold (SPÖ)	<i>entschuldigt</i>
Vz.bgm. Johann Horst Scheed (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Michael Ledwina (SPÖ)	<i>anwesend</i>
GGR Manfred Bichler (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Anita Kleinschuster (SPÖ)	<i>anwesend</i>
GGR Marion Török (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Markus Scheed (SPÖ)	<i>anwesend</i>
GGR Ing. Peter Hegny (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Michael Grubmüller (ÖVP)	<i>anwesend</i>
GGR Ingeborg Pröglhöf (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Gerhard Mittenhuber (ÖVP)	<i>anwesend</i>
GGR Rudolf Maurer (ÖVP)	<i>anwesend</i>	GR Werner Rosenstingl (ÖVP)	<i>anwesend</i>
GGR Karl Helm (ÖVP)	<i>entschuldigt</i>	GR Levent Akan (ÖVP)	<i>anwesend</i>
GR Anton Klinger (SPÖ)	<i>entschuldigt</i>	GR Robert Ganser (ÖVP)	<i>entschuldigt</i>
GR Rene Strametz (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Alexander Thomaso (FPÖ)	<i>anwesend</i>
GR Jürgen Steindl (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Bernd Pinzer (NEOS)	<i>entschuldigt</i>
GR Robert Ehm (SPÖ)	<i>anwesend</i>		

Vorsitzender:

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber

Schriftführerin:

GGR Marion Török

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Tagesordnung Gemeinderat:

Ein Dringlichkeitsantrag gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973 wurde eingebracht:

Ein Dringlichkeitsantrag wurde von Herrn Bürgermeister Ing. Hermann Kühtreiber – gemäß § Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung – eingebracht:

Herr Bürgermeister Ing. Hermann Kühtreiber verliest den Dringlichkeitsantrag.

Der Gemeinderat möge in der Sitzung am 28. Juni 2017 folgenden Tagesordnungspunkt zusätzlich aufnehmen:

Ergänzung

Seite

TOP 23) Auftragsvergabe Donauhof, Raumauskleidungs-Paneele

Von der Firma Isotherm Pasternit liegt ein Angebot für die Raumauskleidungs-Paneele in der Küche im Donauhof in der Höhe von € 5.961,66 inkl. MwSt. vor.

Begründung:

Im Zuge der Umbauarbeiten im Donauhof wird auch die Küche adaptiert. Für die Decke sowie die Wände sind wasserfeste, abwaschbare, schimmelresistente Raumauskleidungs-Paneele vorgesehen. Dafür liegt ein Angebot der Firma Isotherm Pasternit in der Höhe von € 5.961,66 inkl. MwSt. vor.

Der Vorsitzende führt die Abstimmung auf Zuerkennung des Dringlichkeitsantrages durch.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Wortmeldung: GGR Manfred Bichler

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1) **Bericht Prüfungsausschuss, 13. Juni 2017**

Der Prüfungsausschuss hat am 13. Juni 2017 eine angekündigte Prüfungsausschusssitzung abgehalten.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge das Protokoll des Prüfungsausschusses vom 13. Juni 2017 zur Kenntnis nehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

2) **Gebärungsprüfung, Bericht**

Am 3. April 2017 fand eine Gebärungsprüfung der NÖ Landesregierung statt. Der Bericht wird vom Vorsitzenden verlesen.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge den beiliegenden Bericht der Gebärungsprüfung des Amtes der NÖ Landesregierung, IVW3-A-3214101/006-2017, zur Kenntnis nehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

3) **Ehrengaben, Änderung der Richtlinien**

Derzeit werden beim 75. und 85. Geburtstag den Frauen ein Blumenstrauß und den Männern eine Flasche Wein überreicht. Diese sollen ab 1. Jänner 2018 entfallen.

Folgende Richtlinien für die Vergaben von Ehrengabe sind daher weiterhin aufrecht:

70. Geburtstag € 24,--

80. Geburtstag € 40,--

90. Geburtstag € 80,--

ab 90. Geburtstag jährlich ein Blumenstrauß für Frauen oder eine Flasche Wein für Männer

95. Geburtstag, Goldene Hochzeit und Diamantene Hochzeit usw. € 80,--. Bei den runden Geburtstagen wird zu den Ehrengaben ebenfalls ein Blumenstrauß bzw. eine Flasche Wein überreicht. Die Geldbeträge werden auch weiterhin in Form von Gutscheinen, einzulösen bei Firmen in Zwentendorf, überreicht.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Änderung der Richtlinien der Ehrengaben beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4) **Aufhebung Zuschuss für Zustellbeitrag Diät- und Schonkost der NÖ Volkshilfe**

Der Beschluss vom 9.4.1997 über den Zustellbeitrag für Diät- und Schonkost der NÖ Volkshilfe in der Höhe von € 9,45 pro Essenspaket und Woche soll aufgehoben werden.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Aufhebung des Zuschusses für die Zustellung von Diät- und Schonkostessen der NÖ Volkshilfe vom 9.4.1997 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

5) **Projekt „Gmoakuchl“, Bewertung der Gewerbsmäßigkeit**

Von der NÖ Wirtschaftskammer und der BH-Tulln wurde folgende Auskunft betreffend der Gewerbeanmeldung für das Projekt „Essen auf Rädern“ für unsere Schul- und Kindergartenkinder sowie die Hauszustellung erteilt.

Laut Gewerbeordnung § 2 wird eine Tätigkeit gewerbsmäßig ausgeübt, wenn sie selbständig, regelmäßig und in der Absicht betrieben wird, einen Ertrag oder sonstigen wirtschaftlichen Vorteil zu erzielen, gleichgültig für welche Zwecke dieser bestimmt ist; hiebei macht es keinen Unterschied, ob der durch die Tätigkeit beabsichtigte Ertrag oder sonstige wirtschaftliche

Vorteil im Zusammenhang mit einer in der Anwendungsbereich dieses Bundesgesetzes fallenden Tätigkeit oder im Zusammenhang mit einer nicht diesem Bundesgesetz unterliegenden Tätigkeit erzielt werden soll.

Die Gemeinde selbst muss einschätzen, ob sie einen Ertrag oder sonstigen wirtschaftlichen Vorteil erzielt, oder nicht.

Wird kein Ertrag erwirtschaftet, ist auch keine Gewerbeanmeldung erforderlich.

Antrag des Vorsitzenden: Die Küche im Sozialzentrum beliefert diverse Einrichtungen der Marktgemeinde Zwentendorf sowie die Bezieher_innen von Essen auf Rädern mit Essen. Daraus wird kein Ertrag oder sonstiger wirtschaftlicher Nutzen erzielt. Eine Gewerbeanmeldung wird daher bezugnehmend auf die Gewerbeordnung § 2 nicht vorgenommen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GGR Marion Török

6) **Ansuchen um Förderung der Lustbarkeitsabgabe**

Am 26. August 2017 findet am AKW Gelände das Shutdown Festival statt. Dafür liegt von den Organisatoren ein Ansuchen um Förderung der Lustbarkeitsabgabe in der Höhe 20,5 % vor.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Förderung der Lustbarkeitsabgabe in der Höhe von 20,5 % für das Shutdown Festival am 26. August 2017 am AKW Gelände beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7) **Auftragsvergabe Straßenbauarbeiten – Sanierung Fabriksweg**

Für die Vergabe der Sanierung Fabriksweg-Dünnrohr, Verschleisschichte, liegt von der Firma Pittel + Brausetter ein Angebot in der Höhe von € 57.546,26 inkl. MwSt. vor.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Auftragsvergabe der Straßenbauarbeiten für die Sanierung des Fabriksweges in der Höhe von € 57.546,26 inkl. MwSt. an die Firma Pittel + Brausewetter beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

8) **Auftragsvergabe Anpassung der alten Kanalpumpwerke an die „Vexat“**

Die Alten Pumpwerke müssen entsprechend der Verordnung für explosive Atmosphären – Vexat – angepasst werden. Bei vier Firmen wurde um Angebotslegung angefragt.

Folgende Angebote wurden abgegeben:

Firma	Angebotssumme exkl. MwSt.
Schmidberger	€ 99.755,03 exkl.
Fa. Hochrieder GmbH	€ 106.065,--

Antrag des Vorsitzenden: Der GV möge die Auftragsvergabe der Anpassung der Pumpwerke an die Vexat in der Höhe von € 99.755,03 exkl. MwSt. an die Firma Schmidberger beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GR Gerhard Mittenhuber

9) **Auftragsvergabe Einbindung der alten Pumpwerke in die neue Leittechnik**

Die alten Pumpwerke müssen in die neu geplante Steuerung, welche im Zuge des Projektes „Anschluss an den Abwasserverband an der Traisen“ installiert wird, eingebunden werden. Dafür liegt ein Angebot von der Firma Schmidberger in der Höhe von € 95.511,10 exkl. MwSt. vor. Das Angebot wurde aus technischer und preislicher Sicht vom Büro Henninger und Partner geprüft und die Angemessenheit bestätigt. Nachdem die Firma Schmidberger aus Tulln im laufenden Projekt bereits für die Installation der neuen Steuerung beauftragt wurde, soll eine Direktvergabe erfolgen.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Auftragsvergabe der Einbindung der alten 15 Pumpwerke in die neue Leittechnik an die Firma Schmidberger in der Höhe von € 95.511,10 exkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

10) **Zusatzvereinbarung Lichtservice EVN – Oberbierbaum/Bärndorf**

Von der EVN liegen zwei Zusatzvereinbarungen für den Lichtservice vor:

Ev.Nr. L-K-04-119/AG-3-10056-21 – Erweiterung Oberbierbaum

Ev.Nr. L-K-04-119/AG-3-10056-22 – Neuerrichtung von Lichtpunkten KG Bärndorf

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die vorliegenden Zusatzvereinbarungen mit der EVN Lichtservice beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

11) **Teilungsplan GZ 17634 – Abtretung ins öffentliche Gut**

Laut GZ 17634 von Vermessung Brunner und Strobl sollen 694 m² von Franz Hummer GesmbH ins öffentliche Gut abgetreten werden.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Abtretung ins öffentliche Gut laut GZ 17634 Vermessung Brunner und Strobl im Ausmaß von 694 m² von Franz Hummer GesmbH beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Im Zuge der Sanierung des Donauhofes, soll die dazugehörige Wohnung saniert werden. Die budgetäre Bedeckung der TOP 11 – 16 sowie 24 soll im Nachtragsvoranschlag erfolgen.

12) **Auftragsvergabe Donauhof/Wohnung – Badsanierung**

Für die Badsanierung der Wohnung im Donauhof liegt ein Angebot der Firma hb 24 in der Höhe von € 13.368,-- inkl. MwSt. vor.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Auftragsvergabe für die Badsanierung der Wohnung im Donauhof an die Firma hb24 in der Höhe von € 13.368,-- inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

13) **Auftragsvergabe Donauhof/Wohnung – Malerarbeiten**

Für die Malerarbeiten in der Wohnung im Donauhof liegt ein Angebot der Firma K & E GmbH in der Höhe von € 4.620,-- inkl. MwSt. vor.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Auftragsvergabe für die Malerarbeiten in der Wohnung im Donauhof an die Firma K & E GmbH in der Höhe von € 4.620,-- inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

14) **Auftragsvergabe Donauhof/Wohnung – Bodenbeläge**

Für die Bodenbeläge in der Wohnung im Donauhof liegt ein Angebot der Firma K & E GmbH in der Höhe von € 1.224,-- inkl. MwSt. vor.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Auftragsvergabe der Bodenbeläge in der Wohnung im Donauhof an die Firma K & E GmbH in der Höhe von € 1.224,-- inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GR Werner Rosenstingl, GGR Manfred Bichler

15) **Vergabe Donauhof, Vorhänge**

Für die Vorhänge im Donauhof liegt ein Angebot der Firma Tüchler in der Höhe von € 9.881,36 exkl. MwSt. vor.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge den Ankauf der Vorhänge für den Donauhof bei der Firma Tüchler in der Höhe von € 9.881,36 exkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

16) **Auftragsvergabe Donauhof, Fliesenlegerarbeiten**

Für diverse Fliesenlegerarbeiten im Donauhof liegt ein Angebot der Firma Fuchsberger GmbH in der Höhe von € 20.256,14 exkl. MwSt. vor.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Auftragsvergabe der Fliesenlegerarbeiten im Donauhof an die Firma Fuchsberger GmbH in der Höhe von € 20.256,14 exkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GGR Manfred Bichler

- 17) **Donauhof, Pachtvertrag**
Aufgrund der Neuausschreibung des Donauhofes wurde auch der Pachtvertrag angepasst.
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge den beiliegenden Pachtvertrag für die Vergabe des Donauhofes beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldung: GGR Rudolf Maurer, GR Michael Grubmüller, GR Werner Rosenstingl, GGR Manfred Bichler
- 18) **Grundsatzbeschluss, Auftragsvergabe Donauhof – Gaststube / kleiner Saal**
Im Zuge der Umbauarbeiten im Donauhof sollen auch die Gaststube und der kleine Saal neu ausgestattet werden.
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge den Grundsatzbeschluss zur Neugestaltung des Gastraumes und des kleinen Saales mit Schätzkosten von rund € 160.000,-- fassen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- 19) **Grundverkauf, Grundstücksnummer 1251/5, KG Zwentendorf**
Von Stefan Liebhart und Stephanie Promitzer liegt ein Ansuchen um Grundankauf Grundstücksnummer 1251/5, KG Zwentendorf vor.
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge den Grundverkauf Grd.Stk. nr. 1251/5, KG Zwentendorf, zum Preis von € 57,-- / m² an Stefan Liebhart und Stephanie Promitzer beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- 20) **Anpassung Nebengebühren**
Die Nebengebührenordnung der MG Zwentendorf gültig seit 1. Jänner 2015 muss aufgrund der Neuaufnahme von einem Koch und Küchenpersonal in der Küche im Sozialzentrum angepasst werden.
Der Paragraph § 4 Sonderzulage, Abs. 2 wird um einen weiteren Punkt ergänzt:
§ 4 / Abs. 2) Schmutzzulage
g) Für den Koch/Köchin und Küchenhilfen in der Küche im Sozialzentrum 5 % ihres jeweiligen Stundenlohnes
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Ergänzung der Nebengebührenordnung um die 5 %ige Schmutzzulage für den Koch/Köchin und Küchenhilfe in der Küche im Sozialzentrum beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- 21) **Vitale Gemeinde, Auftragsvergabe**
Von der EZ-Akademie, PHDr. Rosa Maria Eglseer, liegt ein Angebot für das Projekt „Vitale Gemeinde“ vor. Die Phase 1 mit 200 Stunden Personeneinsatz mit Kosten von € 24.000,-- exkl. MwSt. sollen beauftragt werden.
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Auftragsvergabe für das Projekt „Vitale Gemeinde“ an die EZ-Akademie in der Höhe von € 24.000,-- exkl. MwSt. beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- 22) **Bestellung Sicherheitsgemeinderat**
Für die Aktion Sicher-Gemeinde-Niederösterreich soll von jeder Gemeinde ein Sicherheitsgemeinderat genannt werden.
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge GR Michael Grubmüller als Sicherheitsgemeinderat dem Bundesministerium für Inneres bekannt geben.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: mehrstimmig
Zwei Gegenstimmen: GGR Manfred Bichler, GGR Ingeborg Pröglhöf
Wortmeldung: GGR Manfred Bichler, GGR Ingeborg Pröglhöf, GR Werner Rosenstingl

23) **Auftragsvergabe Donauhof, Raumauskleidungs-Paneele**

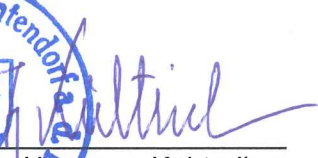
Für die Decke sowie die Wände in der Küche sind wasserfeste, abwaschbare, schimmelresistente Raumauskleidungs-Paneele vorgesehen. Dafür liegt ein Angebot der Firma Isotherm Pasternit in der Höhe von € 5.961,66 inkl. MwSt. vor.

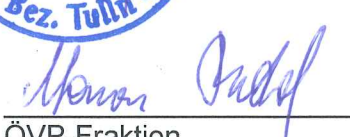
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Auftragsvergabe der Raumauskleidungs-Paneele in der Küche im Donauhof an die Firma Isotherm Pasternit in der Höhe von € 5.961,66 inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

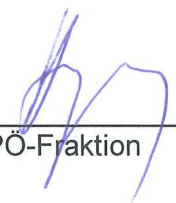
Abstimmungsergebnis: einstimmig

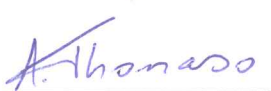


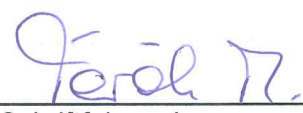

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber


ÖVP-Fraktion

Entschuldigt _____
NEOS-Fraktion


SPÖ-Fraktion


FPÖ-Fraktion


Schriftführer_in