

Marktgemeinde Zwentendorf/Donau



Land Niederösterreich - Bezirk Tulln
3435 Zwentendorf, Rathausplatz 4
(. 02277/2209-0, FAX 02277/2209-4
* : marktgemeinde@zwentendorf-donau.gv.at
☎: www.zwentendorf.at

UID-Nr. ATU16231806

DVR.Nr. 0091081

Protokoll

über die Sitzung des Gemeinderates am Donnerstag, dem **10. März 2011** im Gemeindeamt.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:15 Uhr

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber	anwesend	GR Anton Popper	anwesend
Vbgm. Johann Horst Scheed	anwesend	GR Christian Richter	anwesend
GGR Manfred Bichler	entschuldigt	GR Rene Strametz	entschuldigt
GGR Marion Török	anwesend	GR Michael Kittenberger	entschuldigt
GGR Ing. Peter Hegny	anwesend	GR Susanna Eichberger	entschuldigt
GGR Ingeborg Pröglhöf	anwesend	GR Rudolf Maurer	anwesend
GGR Josef Baumgartner	anwesend	GR Gerhard Mittenhuber	anwesend
GGR DI Heinrich Feketitsch	anwesend	GR Werner Rosenstingl	anwesend
GR Ernst Grill	anwesend	GR Michael Grubmüller	anwesend
GR Anton Klinger	anwesend	GR Johann Ambrozy	anwesend
GR Martin Schiegl	entschuldigt	GR Horst Pilhofer	entschuldigt
GR Gerhard Popper	anwesend		

Vorsitzender:

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber

Schriftführer:

Reinhard Kern

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zwei Dringlichkeitsanträge wurden von Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber gemäß § 46/3 eingebracht.

Dringlichkeitsanträge:

Der GR möge in der Sitzung am 10. März 2011 folgende Tagesordnungspunkte zusätzlich aufnehmen:

Punkt 24) Grundsatzbeschluss Umwidmung Bauland Industriegebiet, 21. Änderung Flächenwidmungsplan

Antrag des Bgm.: Der Tagesordnungspunkt soll zusätzlich aufgenommen werden.

Beschluss: der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 25) Auftragsvergabe Umwidmungsverfahren, 21. Änderung Flächenwidmungsplan
Antrag des Bgm.: Der Tagesordnungspunkt soll zusätzlich aufgenommen werden.
Beschluss: der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnung Gemeinderat:

(1) Angelobung Gemeinderat

Aufgrund der Gemeinderatsmandatsrücklegung von GR Christine Popper (SPÖ) wird als neuer Gemeinderat Christian Richter (SPÖ) angelobt.

(2) Geschäftsplan 2011 der Zwentendorfer Kommunal GmbH & Co KG

Der Geschäftsführer legt die Plangewinn- und Verlustrechnung 2011 der Z-Kommunal GmbH & Co KG, Budget 2011, vor.
Der Bankkontostand per 31.12.2010 beträgt € 325.759,- und ergibt laut Plan-Cash-Bedarfsrechnung 2011 liquide Mittel Ende 2011 von € 204.163,-.
Antrag des GV: Der Geschäftsplan 2011 möge genehmigt werden
Abstimmungsergebnis: mehrstimmig
11 Stimmen dafür, 6 Stimmenthaltungen (ÖVP)

(3) Bericht Gebarungsprüfung vom 24.2.2011 – Rechnungsabschluss

Der Prüfungsausschussobmann GR Rosenstingl legt den Bericht vor.
Am 24. Februar 2011 fand eine angemeldete Prüfungsausschusssitzung statt. Es erfolgte die Kontrolle des Rechnungsabschlusses 2010. Weiters wurden die Kontoauszüge der laufenden Kosten und die Sparbücher per Stichtag 31.12.2010 mit Rechnungsabschluss 2010 verglichen. Die Kontensalden der Girokonten stimmen mit dem Rechnungsabschluss 2010 überein. Ebenso erfolgte die Kontrolle der Entwicklung der Rückstände 2010.
Der Bgm. beantwortet die noch offenen Fragen zum letzten Bericht über die Prüfungsausschusssitzung, vom 02.12.2010.
Antrag des GV: Der GR möge den Prüfbericht zur Kenntnis nehmen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

(4) Festlegung Erläuterungsgrenzen

Im Finanzausschuss wurde festgelegt, dass Über- bzw. Unterschreitungen ab € 8.000,- bzw. + oder - 25 % erläuterungspflichtig sind.
Antrag des GV: Der GR möge die festgelegten Erläuterungsgrenzen mit € 8.000,- bzw. + oder -25 % beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

(5) Rechnungsabschluss 2010

Der vorliegende Rechnungsabschluss 2010 wurde im Finanzausschuss behandelt, öffentlich aufgelegt und kann in der vorliegenden Form beschlossen werden.
Ergebnis:
Ordentlicher Haushalt: Einnahmen = € 7.255.595,45 Ausgaben =
€ 6.669.798,63 Überschuss = € 585.796,82
Außerordentlicher Haushalt: Einnahmen = € 5.953.121,68 Ausgaben =
€ 5.643.450,78 Überschuss = € 309.670,90
Antrag des GV: Der GR möge den Rechnungsabschluss 2010 beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldung: GGR Baumgartner

(6) Festsitzung, Ehrungen und Auszeichnungen

Folgender Personenkreis soll laut beiliegender Namensliste in einer Festsitzung geehrt und ausgezeichnet werden.

Antrag des GV: Der GR möge die laut beiliegender Namensliste angeführten Ehrungen und Auszeichnungen beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

(7) Music & Dance Factory (Musikschule), Anschaffungen

Für die Music & Dance Factory soll ein Piano u. Keyboard inkl. Ständer und Hocker, Mikrofön und Koffer, div. Kabelmaterial, Bassverstärker und eine Konzertgitarre angekauft werden. 2 Angebote wurden eingeholt und vom Leiter Ing. Kargl geprüft.

Antrag des GV: Der GR möge den Ankauf bei der Firma Klangfarbe in der Höhe von € 3.328,98 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

(8) Kulturabrechnung 2010

Die Abrechnung der Kulturveranstaltungen 2010 liegt vor. Die Besucherzahl bei 17 Veranstaltungen betrug insgesamt: 2363. Ausgaben € 54.945,99 stehen Einnahmen in der Höhe von € 44.859,-- gegenüber.

Antrag des GV: Der GR möge die Kulturabrechnung 2010 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

(9) Mobilfunkanlage, Errichtung

In der Gemeinderatssitzung am 28. April 2010 wurde der Grundsatzbeschluss für die Errichtung eines Sendemastens auf der Kläranlage in Erpersdorf beschlossen. Seither wurden die Auswirkungen durch Funkstrahlung gemessen, von der NÖ-Umweltanwaltschaft überprüft und festgestellt, dass keine Grenzwerte erreicht bzw. überschritten werden. Der Vertrag dafür liegt nun vor und soll beschlossen werden.

Antrag des GV: Der GR möge den Bestandsvertrag mit dem Betreiber, der A1 Telekom Austria AG, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

(10) Darlehensvertrag Zwentendorfer KommunalgesmbH & Co KG

Die Marktgemeinde Zwentendorf schließt mit der Zwentendorfer Kommunalgesellschaft mbH & Co KG einen Kreditvertrag in der Höhe von € 1,300.000,-- für die Finanzierung der Sanierung, des Umbaus und der Erweiterung der Volksschule, des Schulhallenbades und der Tagesbetreuungseinrichtung ab.

Antrag des GV: Der GR möge den Kreditvertrag in der Höhe von € 1,300.000,-- mit der Zwentendorfer Kommunalgesellschaft mbH & Co KG beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

11 Stimmen dafür, 6 Stimmenthaltungen (ÖVP)

(11) Annahmeerklärung, Förderungsvertrag mit Kommunalkredit, WVA BA 09

Der Förderungsvertrag mit der Kommunalkredit für die WVA BA 09, Erweiterung Erpersdorf Süd, mit förderbaren Investitionskosten von € 90.000,-- liegt vor.

Antrag des GV: Der GR möge den Förderungsvertrag mit der Kommunalkredit für die WVA BA 09, Erweiterung Erpersdorf Süd, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- (12) WVA Zwentendorf, BA 09 – Erweiterung Erpersdorf, Annahmeerklärung
Zusicherung NÖ Wirtschaftsfonds**
Die Annahmeerklärung mit dem NÖ Wasserwirtschaftsfonds betreffend die Annahme der Zusicherung für die WVA Zwentendorf, BA 09 – Erweiterung Erpersdorf liegt vor.
Antrag des GV: Der GR möge die Annahmeerklärung für die Zusicherung der Förderung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- (13) Entwidmung KG Pischelsdorf**
Laut Teilungsplan GZ 16109, Teilfläche 1, sollen 132 m² vom öffentlichen Gut der Gemeinde entwidmet werden.
Antrag des GV: Der GR möge die Entwidmung öffentliches Gut, lt. Teilungsplan GZ 16109, Teilfläche 1, im Ausmaß von 132 m² beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- (14) Grundabtretung ins öffentliche Gut, KG Bärndorf**
Laut Teilungsplan von Brunner und Strobl mit der GZ 15952 sollen 27 m² des Grundstückes 421/7, Kreuzspiegel Hermine, in das öffentliche Gut abgetreten werden.
Antrag des GV: Der GR möge die kostenlose Grundabtretung beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- (15) Grundabtretung ins öffentliche Gut, KG Erpersdorf**
Laut Teilungsplan von Brunner und Strobl mit der GZ 16030 sollen 77 m² des Grundstückes 14, Filz Hans Peter und Gertrude, in das öffentliche Gut abgetreten werden.
Antrag des GV: Der GR möge die kostenlose Grundabtretung beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- (16) Grundverkauf KG Erpersdorf, Thomas Steffal und Lydia Scheed**
Von Thomas Steffal und Lydia Scheed liegt ein Antrag auf Verkauf des Grundstückes mit der Nummer 303/20 mit 688 m² zum Preis von 49 €/m² vor.
Antrag des GV: Der GR möge den Grundverkauf mit der Nummer 303/20, KG Erpersdorf, an Thomas Steffal und Lydia Scheed beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- (17) Grundverkauf, KG Pischelsdorf**
Laut Teilungsplan GZ 16109, Teilfläche 1, sollen 132 m² an Karl Eisenschenk zum Preis von € 25,- verkauft werden.
Antrag des GV: Der GR möge den Grundverkauf im Ausmaß von 132 m² laut Teilungsplan GZ 16109, Teilfläche 1, zum Preis von € 25,- an Karl Eisenschenk, beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig
- (18) NÖ Zivilschutzverband, Mitgliedsbeitrag 2011**
Der NÖ Zivilschutzverband ersucht um den Mitgliedsbeitrag 2011 in der Höhe von € 0,15 pro Einwohner (lt. Letzter offizieller Volkszählung = 3.715).
Antrag des GV: Der GR möge den Mitgliedsbeitrag in der Höhe von € 557,25 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

(19) Dienstbarkeitsvertrag mit EVN Netz GmbH, HD-FL Westschiene, GstNr. 677

Ein Dienstbarkeitsvertrag mit der EVN Netz GmbH für die Errichtung Gasleitung und Lichtwellenleiterkabel liegt vor.

Antrag des GV: Der GR möge den aktualisierten Dienstbarkeitsvertrag, V2010/0113, mit der EVN Netz GmbH beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

(20) Fahrzeugankauf

Ein Fahrzeug musste aus dem Betrieb des Bauhofes ausgeschieden werden.

Daher war eine Neuanschaffung notwendig. Kostenpunkt: € 14.280,--, Modell Iveco Daily 35513, Verkäufer: Lagerhaus Tulln-Neulengbach

Antrag des GV: Der GR möge den Fahrzeugankauf beim Lagerhaus Tulln-Neulengbach in der Höhe von € 14.280,-- beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

(21) Bestellung Kassenverwalter und Kassenverwalterstellvertreter

Gemäß § 80 der NÖ Gemeindeordnung 1973 ist vom Gemeinderat ein Kassenverwalter zu bestellen, der dem Gemeinderat unmittelbar verantwortlich ist.

Antrag des GV: Der GR möge als Kassenverwalter den Buchhalter Grill Ernst und als Kassenverwalterstellvertreter Richter Christian bestellen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Grill verlässt die Sitzung.

(22) Dienstauflösung anlässlich Pensionierung

Frau Waltraud Rödl ersucht um Auflösung des Dienstverhältnisses wegen Pensionierung ab 1. Juli 2011.

Antrag des GV: Der GR möge die Dienstauflösung ab 1. Juli 2011 wegen Pensionierung von Frau Waltraud Rödl und die Zuerkennung der gesetzlichen Abfertigung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

(23) Außerordentliche Zuwendung an Buchhalter

Antrag des GV: Für die Erstellung des Rechnungsabschlusses und Voranschlags soll eine außerordentliche Zuwendung von € 365,-- in Form von Einkaufsgutscheinen an den Buchhalter ausbezahlt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Grill nimmt an der Sitzung wieder teil.

(24) Grundsatzbeschluss Umwidmung Bauland Industriegebiet, 21. Änderung Flächenwidmungsplan

Für die Errichtung einer weiteren Betriebsanlage der Fa. Agrana ist im Industriepark Pischelsdorf ein Teilbereich umzuwidmen.

Antrag des Bgm.: Der GR möge die Umwidmung beschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**(25) Auftragsvergabe Umwidmungsverfahren, 21. Änderung
Flächenwidmungsplan**

An das Büro Paula soll der Auftrag zur Durchführung der Umwidmung im
Industriepark Pischelsdorf erteilt werden.

Antrag des Bgm.: Der GR möge die Auftragsvergabe beschließen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- **Information Bürgermeister**

Der Bürgermeister