

Marktgemeinde Zwentendorf/Donau



Land Niederösterreich - Bezirk Tulln
3435 Zwentendorf, Rathausplatz 4
☎. 02277/2209-0, FAX 02277/2209-4
✉: marktgemeinde@zwentendorf-donau.gv.at
🌐: www.zwentendorf.at

UID-Nr. ATU16231806

DVR.Nr. 0091081

Protokoll

über die Sitzung des Gemeinderates am Mittwoch, dem **29.05.2013**, im Gemeindeamt.

Beginn: 19:35 Uhr
Ende: 20:15 Uhr

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber	anwesend	GR Rene Strametz	anwesend
Vz.bgm. Johann Horst Scheed	anwesend	GR Michael Kittenberger	anwesend
GGR Manfred Bichler	anwesend	GR Christian Richter	entschuldigt
GGR Marion Török	anwesend	GR Jürgen Steindl	anwesend
GGR Ing. Peter Hegny	anwesend	GR Werner Rosenstingl	entschuldigt
GGR Ingeborg Pröglhöf	anwesend	GR Gerhard Mittenhuber	anwesend
GGR DI Heinrich Feketitsch	anwesend	GR Michael Grubmüller	anwesend
GGR Rudolf Maurer	anwesend	GR Franz Kreiml	anwesend
GR Ernst Grill	anwesend	GR Karl Helm	entschuldigt
GR Anton Klinger	anwesend	GR Johann Ambrozy	entschuldigt
GR Anton Popper	entschuldigt	GR Silvia Drescher	entschuldigt
GR Gerhard Popper	anwesend		

Vorsitzender:

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber

Schriftführer:

Reinhard Kern

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Tagesordnung Gemeinderat

1) Vorlage des geprüften Jahresabschlussberichtes und Lageberichtes der Z-Kommunal GmbH 2012

Der Jahresabschlussbericht und Lagebericht 2012 der Z-Kommunal GmbH wurde von der Wirtschaftsprüfung GmbH Höchtel & Partner geprüft. Dieser Bericht wird vom Geschäftsführer, Herrn Ing. Jedlicka, vorgelegt.

Antrag des GV: Der Jahresabschlussbericht und Lagebericht 2012 der Z-Kommunal GmbH möge zur Kenntnis genommen werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

2) Vorlage des geprüften Jahresabschlussberichtes und Lageberichtes für die Zwentendorfer Kommunalgesellschaft m.b.H. & Co KG 2012

Der Jahresabschlussbericht und Lagebericht 2012 der Zwentendorfer Kommunalgesellschaft mbH & Co KG wurde von der Wirtschaftsprüfung GmbH Höchtel & Partner geprüft. Dieser Bericht wird vom Geschäftsführer, Herrn Ing. Jedlicka, vorgelegt.

Antrag des GV: Der Jahresabschlussbericht und Lagebericht 2012 der Zwentendorfer Kommunalgesellschaft m.b.H. & Co KG möge zur Kenntnis genommen werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GGR Feketitsch, GGR Maurer

GR Kittenberger nimmt an der Sitzung teil.

3) **Mitgliedschaft des Vereins „Museen am österreichischen Donaulimes“**

500 Jahre prägten die Römer unsere Geschichte – und hinterließen uns ihre Denkmäler am österreichischen Donaulimes, der nun UNESCO-Welterbe werden soll. Eine Zusammenarbeit aller Museen am österreichischen Donaulimes erscheint daher als sinnvoll. Dies soll über den Verein „Museen am österreichischen Donaulimes“ erfolgen. Ziel des Vereins ist es, die Vermittlungsarbeit am österreichischen Donaulimes zu fördern, zu verbessern und zu koordinieren.

Antrag des GV: Der GR möge die Mitgliedschaft des Vereins „Museen am österreichischen Donaulimes“ beschließen. Der jährliche Mitgliedsbeitrag beträgt € 45,-.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4) **Rahmenvereinbarung Zukunftssicherung – Wiener Städtische Versicherung**

Der Tagesordnungspunkt soll in der nächsten Gemeinderatssitzung behandelt werden.

Wortmeldung: GGR Feketitsch

5) **Aufhebung Plakatierungsverordnung vom 10.12.2008**

Die am 10.12.2008 im Gemeinderat beiliegende beschlossene Plakatierungsverordnung soll aufgehoben werden, nachdem die Aufstellung von Plakatträgern und Plakatständern im NÖ Gebrauchsabgabengesetz 1973 geregelt ist.

Antrag des GV: Der GR möge die Aufhebung der Plakatierungsverordnung vom 10.12.2008 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6) **Aufhebung Änderung Plakatierungsverordnung vom 27.2.2013**

Die am 27.2.2013 im Gemeinderat beschlossene beiliegende Änderung der Plakatierungsverordnung soll aufgehoben werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Aufhebung der Änderung Plakatierungsverordnung vom 27.2.2013 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GR Mittenhuber, GGR Bichler

7) **Änderung ortspolizeiliche Verordnung über die Vermeidung von Lärm und sonstigen Belästigungen**

In der Gemeinderatssitzung am 27. Februar 2013 wurde die ortspolizeiliche Verordnung über die Vermeidung von Lärm und sonstigen Belästigung beschlossen.

Im Abschnitt „Besonderer Teil, Verbote“ § 4 (4), soll die Uhrzeit betreffend Verbot von unzumutbaren Lärm ausgeweitet und wie folgt geändert werden:

„Als örtlich unzumutbar gilt jedenfalls

1. Der Betrieb von treibstoffbetriebenen Maschinen zur Gartenpflege täglich von 20.00 bis 6.00 Uhr, Samstag ab 17 Uhr sowie an Sonn- und gesetzlichen Feiertagen.

2. Der Betrieb von Säge-, Schleif- und Arbeitsmaschinen im Freien täglich von 20.00 bis 6.00 Uhr, Samstag ab 17 Uhr sowie an Sonn- und gesetzlichen Feiertagen.

3. Lärmverursachende Bautätigkeit täglich von 20.00 bis 6.00 Uhr, Samstag ab 17 Uhr sowie an Sonn- und gesetzlichen Feiertagen.“

Antrag des GV: Der GR möge die Änderung der ortspolizeilichen Verordnung über die Vermeidung von Lärm und sonstigen Belästigungen vom 27. Februar 2013 wie folgt beschließen:

Im Abschnitt „Besonderer Teil, Verbote“ § 4 (4), soll die Uhrzeit betreffend Verbot von unzumutbaren Lärm ausgeweitet und wie folgt geändert werden:

„Als örtlich unzumutbar gilt jedenfalls

- 1. Der Betrieb von treibstoffbetriebenen Maschinen zur Gartenpflege täglich von 20.00 bis 6.00 Uhr, Samstag ab 17 Uhr sowie an Sonn- und gesetzlichen Feiertagen.*
- 2. Der Betrieb von Säge-, Schleif- und Arbeitsmaschinen im Freien täglich von 20.00 bis 6.00 Uhr, Samstag ab 17 Uhr sowie an Sonn- und gesetzlichen Feiertagen.*
- 3. Lärmverursachende Bautätigkeit täglich von 20.00 bis 6.00 Uhr, Samstag ab 17 Uhr sowie an Sonn- und gesetzlichen Feiertagen.“*

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GR Kreiml

8) **Förderung Benefizveranstaltung 3.5.2013**

Am 3. Mai 2013 fand im Rahmen der 15-Jahrfeierlichkeit „Kleinkunsthöhle Zwentendorf“ eine Benefizveranstaltung zugunsten von „Verein Balance“ und dem Projekt „Save a Soul“ statt. Dabei wurde eine Spendensumme von € 6.700,30 eingenommen. Die Gemeinde soll diesen Betrag auf € 7.000,- aufstocken, auch um die Arbeit von GGR Bichler zu unterstützen bzw. zu würdigen.

Antrag des GV: Der GR möge die Spende an den „Verein Balance“ und dem Projekt „Save a Soul“ in der Höhe von je € 149,85 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

9) **Auftragsvergabe Schachtsanierung Kleinschönbichl**

Für die Erd-, Baumeister-, und Professionistenarbeiten inkl. Lieferungen, „ABA Zwentendorf, Schachtsanierung, Einmündung Druckleitung Pischelsdorf, Kleinschönbichl“ wurden drei Firmen zur Angebotslegung eingeladen. Vorbehaltlich der Prüfung der Angebotsunterlagen folgende Reihung:

- 1) *Strabag AG Kanaltechnik* € 86.787,83
- 2) *Swietelsky-Faber* € 95.022,87
- 3) *Rabmer Rohrtechnik GmbH* € 99.555,-

Antrag des GV: Der GR möge die Auftragsvergabe der Erd-, Baumeister-, und Professionistenarbeiten inkl. Lieferungen, „ABA Zwentendorf, Schachtsanierung, Einmündung Druckleitung Pischelsdorf, Kleinschönbichl“, an die Firma Strabag AG Kanaltechnik in der Höhe von € 86.787,83 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: Vz.bgm. Scheed

10) **Grundverkauf, KG Bärndorf – Josef Simetzberger**

Laut Teilungsplan GZ 16598, vom 28.03.2013, von Vermessung Brunner & Strobl sollen das Grundstück Nr. 433/2, KG Bärndorf, mit einer Fläche von 2.200 m², und das Grundstück Nr. 447/2, KG Bärndorf, mit einer Fläche von 2.384 m², an Herrn Josef Simetzberger, Bärndorf, zum Preis von € 0,50/m² verkauft werden. Die Kosten für Vermessung und alle anfallenden Notarkosten zahlt der Käufer. Hierbei handelt es sich um Böschungsflächen.

Weiters soll als Zusatz in den Kaufvertrag aufgenommen werden, dass die Böschungen nicht verändert werden dürfen.

Antrag des GV: Der GR möge den Grundverkauf Grd.stk.Nr. 447/2, KG Bärndorf, mit 2.384 m² und Grd.stk.Nr. 433/2, KG Bärndorf, mit 2.200 m² zum Preis von € 0,50/m² an Herrn Josef Simetzberger, Bärndorf, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GGR Feketitsch, GGR Hegny, GGR Bichler, Vz.bgm. Scheed

GGR Török verlässt die Sitzung.

11) **Grundverkauf, KG Erpersdorf – Christian Ganser**

Ein Ansuchen um Ankauf des Grundstückes Nr. 332/2 mit 699 m² von Herrn Christian Ganser liegt auf.

Antrag des GV: Der GR möge den Grundverkauf Grd.stk.Nr. 332/2 mit 699 m² zum Preis von € 49,-/m² an Herrn Christian Ganser beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GGR Török nimmt an der Sitzung wieder teil.

12) **Grundabtretung ins öffentliche Gut, Oberbierbaum-Fischer**

Laut Teilungsplan GZ 16498-2 vom 20.11.2012, von Vermessung Brunner und Strobl, soll vom Grd.stk.Nr. 1671/1, KG Maria Ponsee, eine Grundabtretung in das öffentliche Gut von Herrn Franz Fischer aus Oberbierbaum im Ausmaß von 858 m² erfolgen.

Antrag des GV: Der GR möge die Grundabtretung in das öffentliche Gut von Herrn Franz Fischer im Ausmaß von 858 m² beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

13) **Wiederkaufsrecht – Löschung, KG Erpersdorf – Hummer Josef**

Ein Antrag auf Löschung des Wiederkaufsrechts der Liegenschaft Grd.stk. Nr. 711/7, EZ 382, KG Erpersdorf, Eigentümer Josef Hummer, liegt vor. Die Bebauung ist bereits erfolgt und einer Löschung kann zugestimmt werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Löschung des Wiederkaufsrechts der Liegenschaft Grd.stk.Nr. 711/7, EZ 382, KG Erpersdorf, Eigentümer Josef Hummer, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

14) **Wiederkaufsrecht – Löschung, KG Zwentendorf – Andreas Stoifl/Selina Wesely**

Ein Antrag auf Löschung des Wiederkaufsrechts der Liegenschaft Grd.stk.Nr. 1274/27, EZ 1041, KG Zwentendorf, Eigentümer Andreas Stoifl und Selina Wesely, liegt vor. Die Bebauung ist bereits erfolgt und einer Löschung kann zugestimmt werden.

Antrag des GV: Der GR möge die Löschung des Wiederkaufsrechts der Liegenschaft Grd.stk.Nr. 1274/27, EZ 1041, KG Zwentendorf, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

15) **Grundsatzbeschluss Umsetzung der Menschenrechte für alle, UN-Konvention**

Die Marktgemeinde Zwentendorf bekennt sich zur UN-Konvention über die Rechte der Menschen mit Behinderung und verpflichtet sich diese zu fördern, zu schützen und zu gewährleisten.

Antrag des GV: Der GR möge sich zur UN-Konvention über die Rechte der Menschen mit Behinderung bekennen und verpflichtet sich diese zu fördern, zu schützen und zu gewährleisten.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

• **Information Bürgermeister**

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber

SPÖ-Fraktion

ÖVP-Fraktion

FPÖ-Fraktion

KLS - Liste Horst Pilhofer

Schriftführer