

Marktgemeinde Zwentendorf/Donau



Land Niederösterreich - Bezirk Tulln
3435 Zwentendorf, Rathausplatz 4
☎. 02277/2209-0, FAX 02277/2209-4
✉: marktgemeinde@zwentendorf-donau.gv.at
🌐: www.zwentendorf.at
UID-Nr. ATU16231806 DVR.Nr. 0091081

Protokoll

über die Sitzung des Gemeinderates **am Mittwoch, 28. Februar 2018**, im Gemeindeamt.

Vor der Sitzung berichtet Frau Dr. Eglseer über die Zwischenergebnisse des Projektes „Vitale Gemeinde“.

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20.30 Uhr

Anwesende:

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Michael Ledwina (SPÖ)	<i>anwesend</i>
Vz.bgm. Johann Horst Scheed (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Anita Kleinschuster (SPÖ)	<i>anwesend</i>
GGR Manfred Bichler (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Markus Scheed (SPÖ)	<i>entschuldigt</i>
GGR Marion Török (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Manuela Ladner (SPÖ)	<i>entschuldigt</i>
GGR Ing. Peter Hegny (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Karl Helm (ÖVP)	<i>anwesend</i>
GGR Rene Strametz (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Gerhard Mittenhuber (ÖVP)	<i>anwesend</i>
GGR Rudolf Maurer (ÖVP)	<i>entschuldigt</i>	GR Werner Rosenstingl (ÖVP)	<i>entschuldigt</i>
GGR Michael Grubmüller (ÖVP)	<i>anwesend</i>	GR Robert Ganser (ÖVP)	<i>anwesend</i>
GR Anton Klinger (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Markus Maurer (ÖVP)	<i>anwesend</i>
GR Jürgen Steindl (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Alexander Thomaso (FPÖ)	<i>entschuldigt</i>
GR Robert Ehm (SPÖ)	<i>anwesend</i>	GR Bernd Pinzer (NEOS)	<i>anwesend</i>
GR Peter Weibold (SPÖ)	<i>entschuldigt</i>		

Vorsitzender:

Bgm. Ing. Hermann Kühtreiber

Schriftführerin:

GGR Marion Török

Tagesordnung Gemeinderat:

1) Festlegung Erläuterungsgrenzen

Im Finanzausschuss wurde festgelegt, dass Überschreitungen ab € 20.000,-- oder + 25 % erläuterungspflichtig sind.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Festlegung der Erläuterungsgrenzen mit Überschreitungen ab € 20.000,-- oder + 25 % beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig / **Wortmeldung:** keine

2) **Rechnungsabschluss 2017**

Der Finanzreferent Ing. Peter Hegny teilt mit, dass der Rechnungsabschluss zeitgerecht den Fraktionen zugestellt wurde. Im Finanzausschuss behandelt, öffentlich kundgemacht wurde und kann in der vorliegenden Form beschlossen werden. Es wurden keine Stellungnahmen eingebracht.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge den vorliegenden Rechnungsabschluss 2017 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GGR Peter Hegny

3) **Rettungs- und Krankentransportdienstvertrag**

Die Marktgemeinde Zwentendorf ist verpflichtet die Besorgung des Regionalen Rettungs- und Krankentransportdienstes zu gewährleisten. Dafür soll mit dem Arbeiter-Samariterbund-Österreichs, Landesverband NÖ, ein Vertrag abgeschlossen werden. Als Rettungsdienstbeitrag wird ein Betrag von € 10,-- pro Einwohner festgesetzt.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge den beiliegenden Rettungs- und Krankentransportdienstvertrag beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: keine

4) **Löschung Wiederkaufsrecht, EZ 377, 20121 Erpersdorf, Grd.Stk.Nr. 711/6**

Auf dem Grundstück Nr. 711/6, 20121 Erpersdorf, kann die Löschung des Wiederkaufsrecht der Marktgemeinde Zwentendorf erfolgen.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Löschung des Wiederkaufsrechtes der

Marktgemeinde Zwentendorf auf dem Grundstück Nr. 711/6, 20121 Erpersdorf, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: keine

5) **Auftragsvergabe Personalmanagement**

Von der Firma ISGUS liegt ein Angebot für die Erweiterung des bestehenden Vertrages vor. Benötigt werden zwei Terminals für die Gmoakuchl sowie das Hallenbad sowie für eine zusätzliche Software für die Kostenstellerfassung (Abwasserverband An der Traisen – Gemeindekooperation MG Atzenbrugg).

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Auftragsvergabe der Erweiterung des ISGUS Vertrages in der Höhe von € 4.358,35 exkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: keine

6) **Rathausumbau**

Die Erweiterung bzw. Sanierung des Rathauses steht an. Nachdem auch der Ausbau der Neuen Mittelschule für die Ganztagsklassen sowie die Adaptierung des Musikvereines geplant werden müssen, soll dies ebenfalls in das Projekt Rathausumbau aufgrund des örtlichen Zusammenhangs einfließen. Dafür soll ein Ausschuss gebildet werden, ein Architektenwettbewerb erfolgen sowie ein Preisgeld festgelegt werden.

a) Bildung Ausschuss:

Mitglieder: Bürgermeister Ing. Hermann Kühnreiter, Vertreter jeder Fraktion, AL Marion Török, Ing. Reinhard Jedlicka, Dir. Franz Rabl, Kaufmann Christian, Ing. Kargl Ernst

b) Architektenwettbewerb

Vier Architekten sollen für die Planungen eingeladen werden:

) Architekt Christian Galli

) Dipl. Ing. Günther Gurschl

) soll noch festgelegt werden

) soll noch festgelegt werden

c) Preisgeld

Als Preisgeld werden € 12.000,-- festgelegt.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge folgendes beschließen:

Bildung des Ausschusses wie folgt:

Bgm. Ing. Hermann Kührtreiber, GGR Rene Strametz (Referatsleiter), AL Marion Török, Ing. Reinhard Jedlicka, Dir. Franz Rabl, Kaufmann Christian, Ing. Kargl Ernst, SPÖ: GGR Manfred Bichler, FPÖ: GR Alexander Thomaso, NEOS: GR Bernd Pinzer, ÖVP: GR Werner Rosenstingl

Architektenwettbewerb: Folgende Planer sollen eingeladen werden:

Architekt Christian Galli, Dipl.Ing. Günther Gurschl, A quadrat Ziviltechniker GmbH, ein vierter Architekt soll noch ausgesucht werden!

Preisgeld: € 12.000,--

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: GR Bernd Pinzer, GGR Michael Grubmüller

- 7) **Dienstbarkeitsbestellungsvertrag – Kanal Druckleitung – Quintin Althann**
Für die Errichtung und den Betrieb der Kanal Druckleitung, Freispiegelkanal und Schotterfangbereich ist ein Dienstbarkeitsbestellungsvertrag mit Quintin Althann abzuschließen. Dabei handelt es sich um folgende Grundstücke: 1026/7 sowie 1366, KG Zwentendorf und 814, KG Erpersdorf
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge den Dienstbarkeitsbestellungsvertrag, AZ: 16941/1/Ma/CSR, mit Quintin Althann, beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldung: keine
- 8) **Dienstbarkeitsbestellungsvertrag – Kanal Druckleitung – Kaufmann Doris**
Für die Errichtung und den Betrieb der Kanal Druckleitung ist ein Dienstbarkeitsbestellungsvertrag für das Grundstück: 1364, KG Zwentendorf, mit Doris Kaufmann abzuschließen.
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge den Dienstbarkeitsbestellungsvertrag, AZ: 16941/4/Ma/CSR, mit Doris Kaufmann, beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldung: keine
- 9) **Dienstbarkeitsbestellungsvertrag – Kanal Druckleitung – röm.katholische Pfarrpründe**
Für die Errichtung und den Betrieb der Kanal Druckleitung ist ein Dienstbarkeitsbestellungsvertrag für das Grundstück: 812, KG Erpersdorf, mit der Römisch-katholische Pfarrpründe Zwentendorf, abzuschließen.
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge den Dienstbarkeitsbestellungsvertrag, AZ: 16941/3/Ma/CSR, mit röm. Katholischen Pfarrpründe Zwentendorf, beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldung: keine
- 10) **Dienstbarkeitsbestellungsvertrag – Kanal Druckleitung – Thomas Schmidt-Müller/Birgit Schmidt**
Für die Errichtung und den Betrieb der Kanal Druckleitung ist ein Dienstbarkeitsbestellungsvertrag für das Grundstück: 895, KG Frauendorf, mit Thomas Schmidt-Müller und Birgit Schmidt abzuschließen.
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge den Dienstbarkeitsbestellungsvertrag, AZ: 16941/2/Ma/CSR, mit Thomas Schmidt-Müller sowie Birgit Schmidt, beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldung: keine
- 11) **Dienstbarkeitsbestellungsvertrag – Kanal Druckleitung – Fraunhofer Karl**
Für die Errichtung und den Betrieb der Kanal Druckleitung ist ein Dienstbarkeitsbestellungsvertrag für das Grundstück: 929/2 und 930, KG Stollhofen, mit Karl Fraunhofer, abzuschließen.
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge den Dienstbarkeitsbestellungsvertrag, AZ: 16941/Ma/CSR, mit Fraunhofer Karl, beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldung: keine

- 12) **Zustimmungsvertrag zum Entsorgungsvertrag – Firma Schildecker mit Abwasserverband „An der Traisen“**
Die Firma Schildecker muss für die Entsorgung der Abwässer einen Entsorgungsvertrag mit dem Abwasserverband „An der Traisen“ abschließen. Die Marktgemeinde Zwentendorf als Standortgemeinde sowie Betreiber des örtlichen Kanalnetzes muss ebenfalls den Vertrag zustimmen.
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge den Entsorgungsvertrag der Firma Schildecker mit dem Abwasserverband „An der Traisen“ zustimmen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldung: keine
- 13) **Auftragsvergabe Straßenbauarbeiten – Sanierung Althannweg**
Aufgrund des Leistungsvertrages 2015-2016 vom 7.4.2016, die Vertragsverlängerung gem. GR am 20.12.2016 liegt von der Firma Pittel+Brausewetter ein Ausführungsangebot für die Sanierung des Althannweges in der Höhe von € 98.357,09 inkl. MwSt. vor.
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Auftragsvergabe der Straßenbauarbeiten Sanierung Althannweg an die Fa. Pittel+Brausewetter in der Höhe von € 98.357,09 inkl. MwSt. beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldung: keine
- 14) **Auftragsvergabe Straßenbauarbeiten – Sanierung Ziehergasse/Lehargasse**
Aufgrund des Leistungsvertrages 2015-2016 vom 7.4.2016, die Vertragsverlängerung gem. GR am 20.12.2016 liegt von der Firma Pittel+Brausewetter ein Ausführungsangebot für die Sanierung der Ziehergasse/Lehargasse in der Höhe von € 188.847,01 inkl. MwSt. vor.
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Auftragsvergabe der Straßenbauarbeiten – Sanierung der Ziehergasse/Lehargasse an die Firma Pittel+Brausewetter in der Höhe von € 188.847,01 inkl. MwSt. beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldung: keine
- 15) **Auftragsvergabe Straßenbauarbeiten – Asturigasse-Fertigstellung**
Aufgrund des Leistungsvertrages 2015-2016 vom 7.4.2016, die Vertragsverlängerung gem. GR am 20.12.2016 liegt von der Firma Pittel+Brausewetter ein Ausführungsangebot für die Fertigstellung der Asturigasse/Limesgasse in der Höhe von € 74.321,56 inkl. MwSt. vor.
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Auftragsvergabe der Straßenbauarbeiten – Fertigstellung Asturigasse/Limesgasse an die Firma Pittel+Brausewetter in der Höhe von € 74.321,56 inkl. MwSt. beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldung: keine
- 16) **Auftragsvergabe Straßenbauarbeiten – Sanierung Hans-Brachmann-Gasse (Altbestand)**
Aufgrund des Leistungsvertrages 2015-2016 vom 7.4.2016, die Vertragsverlängerung gem. GR am 20.12.2016 liegt von der Firma Pittel+Brausewetter ein Ausführungsangebot für die Sanierung der Hans-Brachmann-Gasse alt in der Höhe von € 176.470,63 inkl. MwSt. vor.
Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Auftragsvergabe der Straßenbauarbeiten – Sanierung der Hans-Brachmann-Gasse alt an die Firma Pittel+Brausewetter in der Höhe von € 176.470,63 inkl. MwSt. beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig
Wortmeldung: keine
- 17) **Auftragsvergabe Straßenbauplanung und Versickerungsprojekt im Bereich Nelkengasse**
Für die Planungsleistungen von Straßenbau und Regenwasserversickerungsmaßnahmen im Bereich Nelkengasse, teilweise Ing. August-Kargl-Straße und Verlängerung Mariahilfergasse liegt ein Angebot der Firma Büro Zeleny Infrastrukturplanung in der Höhe von € 5.990,40 exkl. MwSt. vor.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Auftragsvergabe der Planungsleistungen von Straßenbau und Regenwasserversickerungsmaßnahmen im Bereich Nelkengasse, teilweise Ing. August-Kargl-Straße und Verlängerung Mariahilfergasse an die Firma Büro Zeleny Infrastrukturplanung in der Höhe von € 5.990,40 exkl. MwSt. Beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: keine

18) **Auftragsvergabe – Zusatzvergaben ABA BA 08**

Im Zuge der derzeitigen Projektabwicklung Anschluss an den Abwasserverband "An der Traisen" sind Zusatzarbeiten aufgrund von Forderungen durch den Abwasserverband bzw. für Verbesserungsmaßnahmen angefallen.

Firma Meisl GmbH (Subunternehmer der Firma Hölscher Technic für Schlosserarbeiten und Rohrleitungsbau) - € 48.052,92 exkl. MwSt.

Firma ESPIE (Elektrofirma, welche für alle elektro- und steuertechnischen Maßnahmen vom Verband beauftragt ist) - € 4.809,97 exkl. MwSt.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Zusatzleistungen im Zuge der Projektabwicklung Anschluss an den Abwasserverband "An der Traisen" an die Firma Meisl GmbH sowie Firma ESPIE in der Höhe von € 52.856,89 exkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: keine

19) **Auftragsvergabe – Zusatzvergaben ABA BA 09**

Im Zuge der derzeitigen Projektabwicklung Anschluss an den Abwasserverband "An der Traisen" sind Zusatzarbeiten für Sanierungsmaßnahmen angefallen.

Firma Zimmerer Aichberger (Subunternehmer Fa. Porr Bau GmbH) - € 9.292,36 exkl.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Zusatzleistungen im Zuge der Projektabwicklung Anschluss an den Abwasserverband "An der Traisen" an die Firma Zimmerer Aichberger in der Höhe von € 9.292,36 exkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: keine

20) **Auftragsvergabe – Zusatzvergaben ABA BA 22**

Im Zuge der derzeitigen Projektabwicklung Anschluss an den Abwasserverband "An der Traisen" sind Zusatzarbeiten für Verbesserungsmaßnahmen angefallen.

Firma Meisl GmbH (Subunternehmer der Firma Hölscher Technic für Schlosserarbeiten und Rohrleitungsbau) - € 7.101,35 exkl.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Zusatzleistungen im Zuge der Projektabwicklung Anschluss an den Abwasserverband "An der Traisen" an die Firma Meisl GmbH in der Höhe von € 7.101,35 exkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: keine

21) **Grundabtretung ins öffentliche Gut, Teilungsplan GZ 17743**

Laut Teilungsplan von Vermessung Brunner und Strobl, GZ 17743, soll 1 m² von Margarethe Stohl, ins öffentliche Gut abgetreten werden.

Antrag des Vorsitzenden: Der GR möge die Grundabtretung ins öffentliche Gut laut Teilungsplan GZ 17743 von Margarethe Stohl beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Wortmeldung: keine

22) Übertragung Grundstück 332/2, KG Erpersdorf – dieser Punkt wird abgesetzt

Bgm. Ing. Hermann Kührtreiber

SPÖ-Fraktion

ÖVP-Fraktion

entschuldigt _____
FPÖ-Fraktion

NEOS-Fraktion

Schriftführer_in